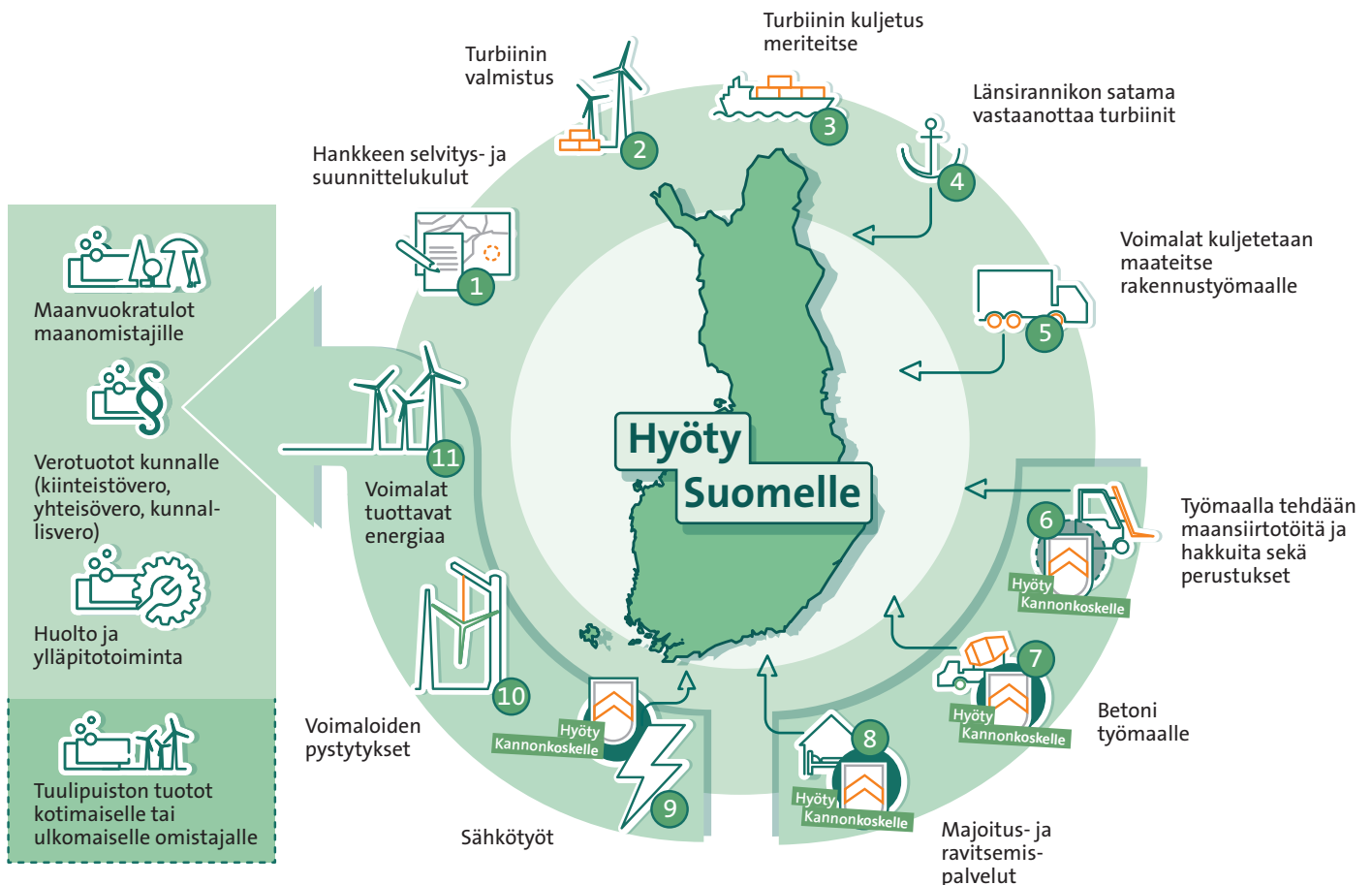


Aluetaloustraportin on laatinut Suomen ympäristökeskuksen (Syke) asiantuntija Santtu Karhinen.

Tuulivoima alkaa puhalttaa elinvoimaa hankealueelle, kun rakennushanke käynnistyy. Erilaiset maansiirto-, puunpoisto- ja sähkötyöt työllistävät alueen yrityksiä, kun hankealuetta muokataan. Rakennushanke näkyy myös muun muassa alueen majoitus- ja ravintolapalveluissa, joita hyödynnetään myös jo hankkeen suunnitteluvaiheessa. Kun tuulivoimapuisto on valmis, näkyvät sen vaikutukset alueella maanomistajille virtaavina vuokratuottolina ja kunnalle yhteisöveroina sekä erityisesti kiinteistöverotuloina. Tuulivoimapuiston huolto- ja ylläpito sekä suurelta osin myös suunnitteluvaiheessa tehty valmisteleva työ tehdään kotimaisesti.



Vuonna 2022 rakennetut tuulivoimahankkeet toivat Suomeen investointeja 2,9 miljardia euroa.

Erilaiset aluetalousvaikutustyytit

- 1** Välittömät vaikutukset syntyvät suoraan siinä yrityksessä, josta toinen yritys hankkii omassa tuotantotoiminnassaan tarpeellisia väli tuotepanoksia.
- 2** Välilliset vaikutukset kuvaavat alkuperäisestä välittömästä kysyntälisäyksestä liikkeelle lähteneitä taloudellisia vaikutusketjuja.
- 3** Tulovaikutukset kuvaavat niitä välittömiä ja välillisiä kulutuskysynnän vaikutuksia, joita muodostuu, kun työntekijät käyttävät yrityksen maksamia palkkatuloja alueella tuotettujen hyödykkeiden kulutukseen.

Ruovedelle suunniteltu Murskemäen tuulivoimahanke koostuu neljästä voimalasta.

Laskennassa oletetaan, että maanrakennustyöt, perustustyöt ja sähkötyöt hankitaan maakunnan alueelta alueella keskimääräisesti tuotettujen töiden osuudella. Suunnittelutyöt ja muut kulut kohdistuvat Suomeen, mutta hankealueen ulkopuolelle, eikä niiden talousvaikutuksia siten sisällytetä tähän tarkasteluun. Arvioituista kokonaiskustannuksista tuulivoimalat kattavat kokonaisinvestoinneista 76 %. Maanrakennustöiden osuus kustannuksista on noin 3 %, perustustöiden 4 %, sähkötöiden 16 % ja muiden kulujen noin 1 %.



Kokonaistuotantovaikutus Pirkanmaan maakuntaan

- 4 tuulivoimalaa, voimalakohtainen teho on 6–8 megawattia (MW).
- Tuulivoimapuiston teho 24–32 MW.
- Kokonaisinvestointi noin 33,6–44,8 miljoonaa euroa sisältäen voimalat sekä muut kustannukset.

Välitön kokonaisinvestointi on maakuntaan

8,1 – 10,7 milj. €

Kokonaistuotantovaikutuksen jakautuminen ja arvonlisä

Rakentaminen (kertahankinta)		Huolto ja ylläpito (vuosittain)	
Tuotanto (milj. €)	13,8–18,4	Tuotanto (milj. €)	0,2–0,3
Arvonlisä (milj. €)	5,6–7,4	Arvonlisä (milj. €)	0,09–0,12

Maakuntaan kohdistuvat välittömät investointikustannukset ovat 8,1–10,7 miljoonaa euroa tuulivoimaloiden valitusta kokoluokasta riippuen. Välituotekäyttöjen kautta muodostuvat kerrannaisvaikutukset huomioiden investoinnin aikaansaama kokonaistuotantovaikutus maakuntaan on 13,8–18,4 miljoonaa euroa.

Tuotanto= Kansantalouden tilinpidossa tuotannon kokonaisarvoa kutsutaan tuotokseksi, yritysten kirjanpidossa vastaava termi on liikevaihto (=rahamäärä, jonka yritys on saanut tuotteitaan tai palveluitaan myymällä).

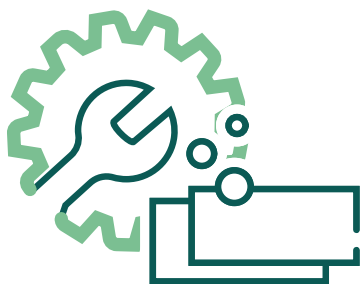
Arvonlisä = Arvonlisällä tarkoitetaan tuotannon ja välituotekäytön eroa eli tuotannossa käytettyjen tuotannontekijöiden aikaansaamaa lisäarvoa. Palkat, henkilöstösivukulut ja kiinteän pääoman kuluminen ovat osa bruttoarvonlisäystä.

Rakentaminen (kertahankinta)



**Työllisyysvaikutus Murskemäen
tuulivoimapuiston
rakennusvaiheessa:
90–120 henkilötyövuotta
rakentamisen aikana**

Huolto (vuosittain)



**Työllisyysvaikutus Murskemäen
tuulivoimapuiston tuotannon
aikana:**

1–2 henkilötyövuotta

Välitön työllisyys kohdistuu valtaosin rakennusosalalle (sisältää maanrakennuksen, perustustyöt ja sähkötyöt), kun taas välillisiä työllisyysvaikutuksia valuu laajemmalle elinkeinorakenteeseen, kuten tukku- ja vähittäiskauppaan, ammatilliseen, tieteelliseen ja tekniseen toimintaan, hallinto- ja tukipalvelutoimintaan ja rakennusaineteollisuuteen.

Mitä enemmän investointihyödykkeitä voidaan hankkia hankealueelta, sitä enemmän maakuntatasolla lasketuista talousvaikutuksista muodostuu kuntaan.

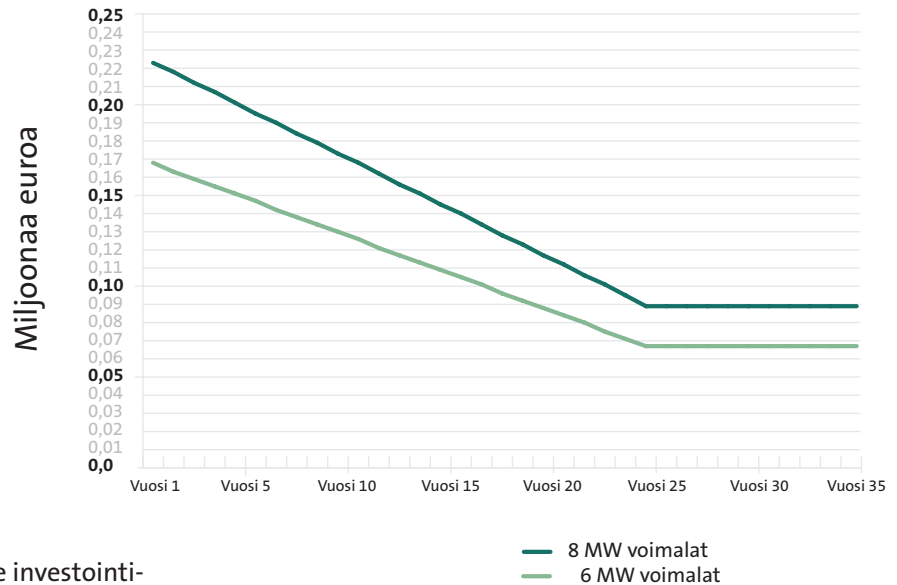
Kiinteistöverot

Keskimääräinen kiinteisverotuotto vuosittain 35 vuoden aikana:

0,10–0,14 milj. €

Tuulivoimapuiston kiinteistöverokertymä yhteensä 35 vuoden elinkaaren aikana:

3,6–4,8 milj. €



Kiinteistöverojen laskenta lähtee liikkeelle investointikustannuksesta, josta tyypillisesti 30 % arvioidaan olevan kiinteistöverotettavaa (perustukset, torni, konehuoneen runko).

Tuulivoimalan jälleenhankinta-arvoksi katsotaan 75 % perustuksen, tornin ja konehuoneen rakennuskustannuksista*. Tuulivoimalaitokseen kuuluvan rakennuksen ja rakennelman vuotuinen ikäalennus on 2,5 prosenttia, kunnes saavutetaan 40 % rakennelman jälleenhankinta-arvosta**.

Kunnanvaltuusto voi määrätä erikseen eräiden laitosten veroprosentin, jota sovelletaan voimalaitokseen***. Tämä veroprosentti on enintään 3,1 %, jonka käytännössä kaikki tuulivoimakunnat ovat asettaneet. Kiinteistöveron määräytymiseen liittyy epävarmuuksia, minkä vuoksi lukuja tulee tulkita enimmäismäärinä.

*Rakennusten jälleenhankinta-arvon perusteista annetun valtiovaraministeriön asetuksen 21 §:n 1 momentin perusteella.

** Arvostamislain 30 §:n 1 momentin 6 kohdan mukaan

*** Kiinteistöverolain 14 §:n 1 momentin mukaan

Yhteisö- ja kunnallisverot

- Yhteisöveroaste on 20 % ja kunnille jaettava yhteisöverosuus oli noin 23,9 % vuonna 2023. Yhteisöverokertymä tuulipuiston rakennusvaiheessa on 69 000–91 000 euroa.
- Ansiotulosta kunta on kunnallisveron saaja. Laskennassa käytettiin vuoden 2023 efektiivistä kunnallisveroastetta 6,4 %. Kunnallisverokertymä laskettiin toimialoittaisten keskipalkkojen ja työllisyyslukujen perusteella. Kunnallisverokertymä tuulipuiston rakennusvaiheessa on 228 000–301 000 euroa.

Verokertymä rakennusvaiheessa

Yhteisöverotuotto

69 000–91 000 €

Kunnallisverotuotto

228 000–301 000 €